

**PERCHÈ ACQUISTARE?  
NOLEGGIA!**



## **LOCAZIONE OPERATIVA**

La **locazione operativa** è un contratto molto diffuso anche in Italia specie per i beni ad alta tecnologia e ormai si sta diffondendo anche in altri settori. È possibile ora avvalersi di una formula di pagamento rateizzabile anche per **importi da 1.500 euro fino a 15.000 euro e oltre.**



## VANTAGGI PER IL CLIENTE

- **Risparmio di capitale proprio:** non è richiesto alcun anticipo. A fronte del pagamento di un canone fisso mensile tutto compreso l'azienda ha a disposizione l'uso del bene fin da subito per tutta la durata prevista dal contratto. Al termine del contratto l'azienda può decidere di acquistare il bene diventandone proprietaria, oppure di sostituirlo con un ulteriore bene nuovo a noleggio;
- Il canone di noleggio è completamente **deducibile nell'esercizio di competenza**, sia ai fini IRES, sia ai fini IRAP. Il bene infatti non viene acquistato e quindi non viene iscritto nel registro dei beni ammortizzabili e messo in regolare ammortamento. Un noleggio breve permette quindi di imputare più costi ad un esercizio e avere un maggiore beneficio fiscale (più costi interamente deducibili ad abbattimento dell'utile di esercizio);
- **Certezza del costo** – canone All Inclusive: il canone è comprensivo di una polizza assicurativa a tutela del cliente in caso di furto, incendio, atti vandalici, eventi atmosferici e socio politici, responsabilità civile per danni a terzi;
- Le operazioni di noleggio **sotto 75.000 €** non vengono segnalate sulla **Centrale Rischi**



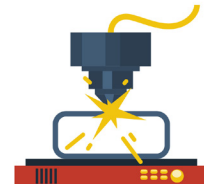
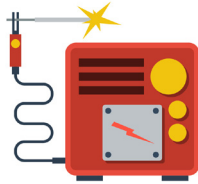
- ZERO ANTICIPO**  
*Preservo la mia liquidità - NO SEGNALAZIONE IN CENTRALE RISCHI*
- Lo ammortizzo al 100% in "n" anni  
*Quello che decido io - SCEGLIENDO LA DURATA DEL NOLEGGIO*
- Non ho problemi di obsolescenza!  
*Alla fine posso riscattarlo, restituirlo, proseguire con un bene NUOVO*
- Canoni FISSI e si lavora sempre con beni assicurati  
**ZERO COSTI NON PREVISTI**
- NON va nel mio patrimonio, NON aumenta le mie tasse

## COSA NOLEGGIAMO?

1. Solo **PRODOTTI NUOVI** (no usati).

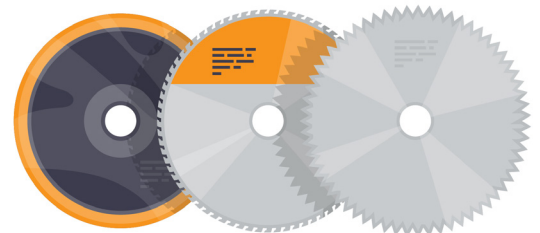
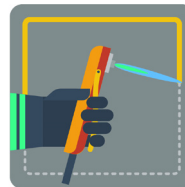


2. **ATTREZZATURE, BENI DUREVOLI, IMPIANTI**: smerigliatrici, compressori, saldatrici, avviatori, motori, utensili elettrici ecc. di importi a partire dai **1.500,00 €** in su.



1. Assieme agli utensili del punto 2. si possono includere anche:

- **ACCESSORI**
- **CONSUMABILI**
- **RICAMBI**
- **SERVIZI** (esempio manutenzioni preventive: FMT-FULL SERVICE) Fino ad un massimo del 30% circa del valore del bene noleggiabile



## **DURATA DEL NOLEGGIO**

Le rate del noleggio possono essere da:

- 18 MESI
- 24 MESI
- 30 MESI
- 36 MESI
- 48 MESI
- 60 MESI



Le rate sono mensili, senza anticipo e il canone comprende l'**assicurazione ALL RISK**.



## **DOCUMENTI NECESSARI PER LA PRATICA DI NOLEGGIO**

### **PER TUTTE LE PRATICHE SONO RICHIESTI:**

- Attestazione avvenuta consegna documenti Locazione Operativa che include la Privacy Cliente BCC LEASE
- Modulo di richiesta di noleggio
- Offerta di Bianchet s.r.l. con descrizione per ogni singolo bene venduto di marca, modello e prezzo

## E IN PIÙ A SECONDA DELL'IMPORTO DEL NOLEGGIO

**FINO A 15.000 € + IVA (per società di persone) / 30.000 € + IVA (per società di capitali)**

- Carta di identità + codice fiscale titolare
- Visura camerale
- Offerta dei beni/fattura
- Modulo domanda + Attestazione Privacy sottoscritte per esteso.

**OLTRE 15.000 € + IVA (per società di persone) /OLTRE 30.000 € + IVA (per società di capitali)**

- Stessa documentazione di cui sopra
- Ultimo Bilancio definitivo completo di allegati e ricevuta di deposito per Società di Capitali
- Ultima Dichiarazione dei redditi con ricevuta di deposito per Società di Persone
- Bilancio provvisorio esercizio in corso



**SE VUOI UN PREVENTIVO  
CALCOLATO IN BASE  
ALLE TUE ESIGENZE  
CONTATTACI**

**[bianchet@bianchet.it](mailto:bianchet@bianchet.it)**